

Infoskriv 03/25



Kameraovervåkning

Det er inngått avtale med Avarn på installasjon av kameraovervåking for et par steder i borettslaget. Det jobbes med å finne gode løsninger for de stedene hvor det ikke er god infrastruktur tilgjengelig og det mangler tørt, temperert lokale til utstyr.

I tillegg til kameraovervåkning har styret, med brannen ved Brattbakkstua friskt i minne, inngått en prøveavtale med Avarn på Bomiljøvakthold for å se om dette kan være et alternativ eller supplement til kameraovervåkning.

Grøntområder

Det er ønskelig å gjennomføre litt rydding og vedlikehold på grøntområder i løpet av sesongen hvis budsjettet tillater det. Styret har hatt en gjennomgang for å se på mulige områder som skal prioriteres, men ønsker også innspill fra beboere. Innspill sendes pr. epost til post@brattbakkenbri.no.

Parkeringspriser

I forbindelse med henvendelser om utleieplasser og utfordringer med reserverte plasser som ikke er i bruk, har styret hatt en gjennomgang av retningslinjer og priser. Det viser seg at det er over 10 år siden forrige gang prisene ble justert og dagens priser er veldig lave, noe som nok gjør at enkelte beholder plassen de har selv om de strengt tatt ikke trenger den. I tillegg er det ønskelig å ha differensierte priser på plasser som er inni og utenfor garasjeanleggene.

Nye priser som blir gjeldende fra neste hovedforfall:

- Plass inne i garasjeanlegg: kr 500,- pr. måned
- Plass utenfor garasjeanlegg: kr 400,- pr. måned

Generalforsamling 2025

Vi minner om generalforsamlingen 2025 som avholdes i Hånes kirke onsdag 26. mars kl. 18.00. Sakspapirer er blitt levert ut til alle de siste dagene.

Saker som behandles av styret pr. 17.03.2025

- Prosjekt: Balansert Ventilasjon
- Vedlikeholdsrapport 2024
- Kameraovervåkning
- Generalforsamling 2025
- Arbeidsplan 2025
- Strømstøtte
- Beboere som ikke møter til avtaler

Neste styremøte: Mandag 28. april, kl. 18.00

Styret i Brattbakken borettslag

Her behandler vi hverandre med respekt og vennlighet